

À LOUER

BUREAU

DESCRIPTION : BUREAU MEUBLÉ

CINQ-MARS-LA-PILE - ZAE LE BOIS SIMBERT (ZRR)

À louer, au sein d'un ensemble de locaux professionnels, espace meublé convenant à toutes activités professionnelles et libérales. Il comprend :

- **1 bureau d'une surface totale de 50m²** divisible en **2 bureaux de 25m²**, selon votre projet
- Des **espaces communs** : Salle de réunion, Cuisine équipée, WC, douche

De nombreux atouts :

- Entièrement meublé, avec mise à disposition de matériel de papeterie (Relieuse, Massiko...)
- Bâtiment aménagé dans le respect des normes PMR
- Stationnement facile. Un parking goudronné est réservé aux personnels et à la clientèle
- Situé au cœur d'une Zone Économique proposant de nombreuses activités, il bénéficie d'une proximité avec le RD 34 et la A85

Conditions de location

Disponible de suite.

Loyers : 175 € /mois pour un bureau de 25m². 350 € /mois pour un bureau de 50m².



**ENSEMBLE DE BUREAUX
DIVISIBLE**



**NOMBREUSES PLACES
DE STATIONNEMENT**



**ESPACES
COMMUNS**



Contact :

M. Denis FEILLEL

Tel : 06.13.48.09.61 — Mail : denis.feillel@nov-action.fr